

まちづくり課からのお知らせ

有漢町有漢地内に造成した分譲宅地8区画を、次のとおり公募により分譲します。

◆分譲の条件
 ▽譲受人の資格は、自ら居住する宅地を必要としている人
 ▽分譲を受けた日から3年以内に住宅を建設すること
 ▽分譲を受けた宅地を他人に譲渡したり貸し付けたりしないこと
 ▽分譲契約書の条項および市宅地分譲規則に違反しないこと

◆分譲の内容
 ▽所在地：有漢町有漢8218・4他(表①のとおり)
 ▽区画の形状：表②のとおり
 ▽面積および価格：表③のとおり

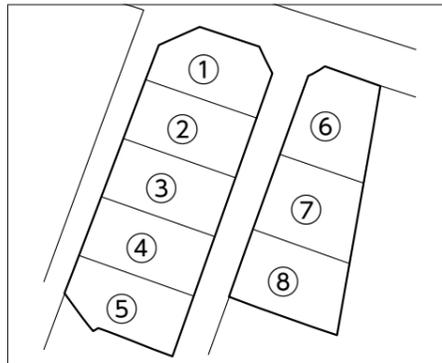
◆募集期間：5月23日(月)～6月6日(月) (土・日曜日、祝日を除く)

◆申し込み：所定の申込書をまちづくり課、各地域局へ提出してください。申込書は、まちづくり課、各地域局に備えています。

まちづくり課 ☎(21)0237



表②



表③

区画	面積	価格
①	219.05㎡	2,475,265円
②	226.06㎡	2,667,508円
③	228.13㎡	2,714,747円
④	229.93㎡	2,736,167円
⑤	218.77㎡	2,515,855円
⑥	234.35㎡	2,812,200円
⑦	232.15㎡	2,785,800円
⑧	235.88㎡	2,830,560円

有漢中央定住促進団地8区画を分譲します

◆譲受人の選定

同一区画に複数の申し込みがある場合は公開抽選とします。

▽日時：6月12日(日)
 ▽場所：市役所本庁舎

◆現地説明会
 ▽日時：5月29日(日) 午前9時～正午

※募集期間中に申し込みがなかった区画は、随時募集とします。
 ※この他、成美台分譲宅地1区画(成羽町成羽)、上谷分譲宅地1区画(上谷町)、沖ノ原分譲宅地2区画(玉川町玉)も随時受け付けています。

環境課 ☎(21)0259

環境政策審議会
 高梁市環境基本計画の見直しなどに市民の意見を反映するため、市環境政策審議会の委員を募集します。

◆募集人員：3人以内
◆応募資格：次の全てに該当する人
 ①市内在住で20歳以上の人の環境について関心を持ち、公共性の観点から意見を述べていただける人
 ③市議会議員および市職員でない人

◆任期：委嘱の日から2年間
◆募集期間：6月17日(金)まで

◆申し込み：申込書・作文を環境課へ提出してください。申込書は、環境課、各地域局、各地域市民センターに備えています。市ホームページからもダウンロードできます。

◆審査および選定：委員選考審査会で審査を行い選定します。

まちづくり課からのお知らせ

5月の市営住宅入居者募集をお知らせします。

市営住宅…14戸 単独住宅…5戸

◆申し込み受付期間…5月25日(水)から6月6日(月)まで

◆入居者抽選会…6月22日(水) 午後1時30分から

この他にも、先着順で受け付けしている空き住宅がありますので、詳しくは問い合わせください。

☎まちづくり課 ☎(21)0237



市営住宅

◆入居者資格

①所得要件に該当する ②現在住宅に困っている ③市町村税を滞納していない ④暴力団員でない
 ※入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が2人必要です。

住宅名	小学校区	戸数	間取り	家賃(円)	単身入居
北山(落合町阿部)	落合	1	3DK(4.5・6・4.5)	12,500～24,500(駐車場1,500)	×
松山(下谷町)	高梁	2	3DK(6・6・6)	19,900～39,200(駐車場1,500～2,000)	×
松山(下谷町)	高梁	1	2LDK(6・6)	19,200～37,700(駐車場1,500)	○
松山(下谷町)	高梁	1	2DK(6・4.5)	14,600～28,600(駐車場1,500)	○
御前(御前町)	高梁	1	2LDK(6・6)	19,800～38,900(駐車場1,500)	○
上谷第2(上谷町)	高梁	2	3LDK(6・6・6)	22,900～45,000(駐車場1,500)	×
小瀬(落合町阿部)	落合	1	3DK(6・6・6)	13,200～26,000	×
横見第2(有漢町有漢)	有漢東	1	3DK(6・6・6)	19,600～38,500(共益費3,300)	○
横見第3(有漢町有漢)	有漢東	1	3DK(6・6・6)	19,800～38,900(共益費3,300)	○
川南第2(成羽町下原)	成羽	1	3DK(6・6・6)	21,600～42,500(共益費3,300)	○
星原第1(成羽町星原)	成羽	1	3DK(6・6・6)	16,400～32,200(共益費3,300)	○
地頭第2(川上町地頭)	川上	1	3DK(6・6・6)	18,600～36,500	○

市営単独住宅

◆入居者資格

①政令月収が10万4千円以上である ②市町村税を滞納していない ③暴力団員でない ④市営住宅の家賃および割増賃料を滞納していない
 ※入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が1人必要です。

住宅名	小学校区	戸数	間取り	家賃(円)	単身入居
高梁団地(落合町阿部)	落合	1	2DK(6・4.5)	24,400(定額)(駐車場2,500)	○
高梁団地(落合町阿部)	落合	1	2DK(6・4.5)	23,100(定額)(駐車場2,500)	○
落合団地(落合町阿部)	落合	2	3DK(6・6・4.5)	34,200(定額)(駐車場2,500)	×
ファミリーハイツ星原(成羽町成羽)	成羽	1	3LDK(6・6・4.5)	43,000(定額)(共益費3,300)	×