

まちづくり課からのお知らせ

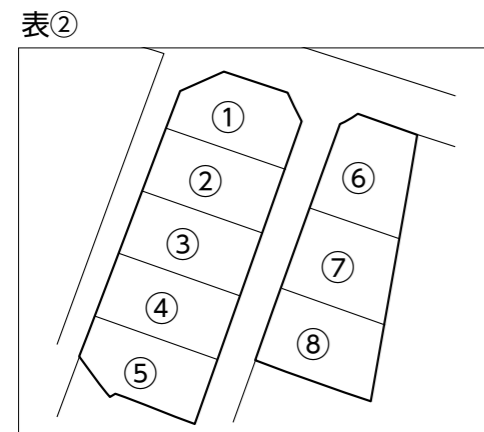
有漢町有漢地内に造成した分譲宅地8区画を、次のとおり公募により分譲します。

**◆分譲の条件**  
 ▼譲受人の資格は、自ら居住する宅地を必要としている人  
 ▼分譲を受けた日から3年以内に住宅を建設すること  
 ▼分譲を受けた宅地を他人に譲渡したり貸し付けたりしないこと  
 ▼分譲契約書の条項および市宅地分譲規則に違反しないこと

**◆分譲の内容**  
 ▼所在地：有漢町有漢8218・4他(表①のとおり)  
 ▼区画の形状：表②のとおり  
 ▼面積および価格：表③のとおり

**◆募集期間**：5月23日(月)～6月6日(月) (土・日曜日、祝日を除く)

**◆申し込み**：所定の申込書をまちづくり課、各地域局へ提出してください。申込書は、まちづくり課、各地域局に備えています。



| 区画 | 面積      | 価格         |
|----|---------|------------|
| ①  | 219.05㎡ | 2,475,265円 |
| ②  | 226.06㎡ | 2,667,508円 |
| ③  | 228.13㎡ | 2,714,747円 |
| ④  | 229.93㎡ | 2,736,167円 |
| ⑤  | 218.77㎡ | 2,515,855円 |
| ⑥  | 234.35㎡ | 2,812,200円 |
| ⑦  | 232.15㎡ | 2,785,800円 |
| ⑧  | 235.88㎡ | 2,830,560円 |

有漢中央定住促進団地8区画を分譲します

◆譲受人の選定

同一区画に複数の申し込みがある場合は公開抽選とします。

▽日時：6月12日(日)  
 場所：市役所本庁舎  
**◆現地説明会**  
 日時：5月29日(日) 午前9時～正午

※募集期間中に申し込みがなかった区画は、随時募集とします。

※この他、成美台分譲宅地1区画(成羽町成羽)、上谷分譲宅地1区画(上谷町)、沖ノ原分譲宅地2区画(玉川町玉)も随時受け付けています。

問 まちづくり課 ☎(21)0237

まちづくり課からのお知らせ

5月の市営住宅入居者募集をお知らせします。

市営住宅…14戸 単独住宅…5戸

◆申し込み受付期間…5月25日(水)から6月6日(月)まで

◆入居者抽選会…6月22日(水) 午後1時30分から

この他にも、先着順で受け付けしている空き住宅がありますので、詳しくは問い合わせください。

問 まちづくり課 ☎(21)0237



市営住宅

◆入居者資格

①所得要件に該当する ②現在住宅に困っている ③市町村税を滞納していない ④暴力団員でない  
 ※入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が2人必要です。

| 住宅名         | 小学校区 | 戸数 | 間取り            | 家賃(円)                         | 単身入居 |
|-------------|------|----|----------------|-------------------------------|------|
| 北山(落合町阿部)   | 落合   | 1  | 3DK(4.5・6・4.5) | 12,500～24,500(駐車場1,500)       | ×    |
| 松山(下谷町)     | 高梁   | 2  | 3DK(6・6・6)     | 19,900～39,200(駐車場1,500～2,000) | ×    |
| 松山(下谷町)     | 高梁   | 1  | 2LDK(6・6)      | 19,200～37,700(駐車場1,500)       | ○    |
| 松山(下谷町)     | 高梁   | 1  | 2DK(6・4.5)     | 14,600～28,600(駐車場1,500)       | ○    |
| 御前(御前町)     | 高梁   | 1  | 2LDK(6・6)      | 19,800～38,900(駐車場1,500)       | ○    |
| 上谷第2(上谷町)   | 高梁   | 2  | 3LDK(6・6・6)    | 22,900～45,000(駐車場1,500)       | ×    |
| 小瀬(落合町阿部)   | 落合   | 1  | 3DK(6・6・6)     | 13,200～26,000                 | ×    |
| 横見第2(有漢町有漢) | 有漢東  | 1  | 3DK(6・6・6)     | 19,600～38,500(共益費3,300)       | ○    |
| 横見第3(有漢町有漢) | 有漢東  | 1  | 3DK(6・6・6)     | 19,800～38,900(共益費3,300)       | ○    |
| 川南第2(成羽町下原) | 成羽   | 1  | 3DK(6・6・6)     | 21,600～42,500(共益費3,300)       | ○    |
| 星原第1(成羽町星原) | 成羽   | 1  | 3DK(6・6・6)     | 16,400～32,200(共益費3,300)       | ○    |
| 地頭第2(川上町地頭) | 川上   | 1  | 3DK(6・6・6)     | 18,600～36,500                 | ○    |

市営単独住宅

◆入居者資格

①政令月収が10万4千円以上である ②市町村税を滞納していない ③暴力団員でない ④市営住宅の家賃および割増賃料を滞納していない  
 ※入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が1人必要です。

| 住宅名               | 小学校区 | 戸数 | 間取り           | 家賃(円)                | 単身入居 |
|-------------------|------|----|---------------|----------------------|------|
| 高梁団地(落合町阿部)       | 落合   | 1  | 2DK(6・4.5)    | 24,400(定額)(駐車場2,500) | ○    |
| 高梁団地(落合町阿部)       | 落合   | 1  | 2DK(6・4.5)    | 23,100(定額)(駐車場2,500) | ○    |
| 落合団地(落合町阿部)       | 落合   | 2  | 3DK(6・6・4.5)  | 34,200(定額)(駐車場2,500) | ×    |
| ファミリーハイツ星原(成羽町成羽) | 成羽   | 1  | 3LDK(6・6・4.5) | 43,000(定額)(共益費3,300) | ×    |

環境課からのお知らせ

委員を募集します

環境政策審議会

高梁市環境基本計画の見直しなどに市民の意見を反映するため、市環境政策審議会の委員を募集します。

- ◆募集人員：3人以内
- ◆応募資格：次の全てに該当する人
  - ①市内在住で20歳以上の人の環境について関心を持ち、公共性の観点から意見を述べていただける人
  - ③市議会議員および市職員でない人
- ◆任期：委嘱の日から2年間
- ◆募集期間：6月17日(金)まで
- ◆申し込み：申込書・作文を環境課へ提出してください。申込書は、環境課、各地域局、各地域市民センターに備えています。ホームページからもダウンロードできます。
- ◆審査および選定：委員選考審査会で審査を行い選定します。

問 環境課 ☎(21)0259