

# 物件 245

項目	内容
所在地	高梁市備中町平川 (JR備中高梁駅から車で約45分) (山陽自動車道福山東ICから車で約60分)
土地面積	宅地 約607㎡ 農地(畑) 約3,000㎡
住宅床面積	約153㎡
構造	木造2階建(2階部分は倉庫)
建築時期	昭和51年頃
空き家になった時期	平成27年5月頃
上下水道等	※水道:井戸水 ※トイレ:汲み取り式(和式便所) ※給湯:灯油ボイラー(調理器はガス)
修理の必要性	無し
付帯施設等	農地(畑のみ)、駐車場有(10台程度可)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・賃貸希望価格:月額4万円(応相談)
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・室外ペット可</li> <li>・風呂は自家焚き利用可</li> <li>・農機具等利用可</li> <li>・家屋周辺の草刈り等の管理や町内会活動のできる方</li> </ul>



↓自家焚き



↓自宅前の農地(畑)



(間取り図)

