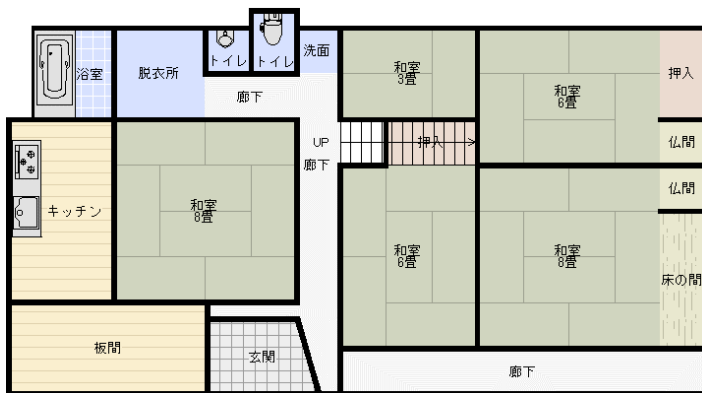


# 物件 251

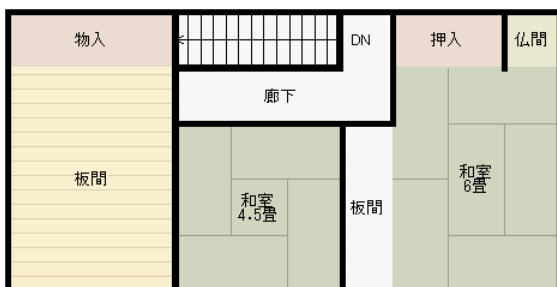
項目	内容
所在地	高梁市備中町東油野 (JR備中高梁駅から車で約45分)
土地面積	宅地 約685㎡ 農地(畑) 約5,000㎡
住宅床面積	約164㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和48年
空き家になった時期	平成23年頃(以降、定期的な管理あり)
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:汲み取り式(簡易水洗) ※給湯:ガス(調理器はIH)
修理の必要性	無し
付帯施設等	蔵、離れ、駐車場、農地(畑のみ)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・賃貸希望価格:月額3万円(応相談) ・売買希望価格:500万円(応相談)
その他	・賃貸は購入を検討される方優先 ・家屋周辺の草刈、町内会活動のできる方。 【賃貸】単身者は原則不可、改修は入居者で実施



(間取り図) 1階



2階



↓ 自宅前の農地(畑)

