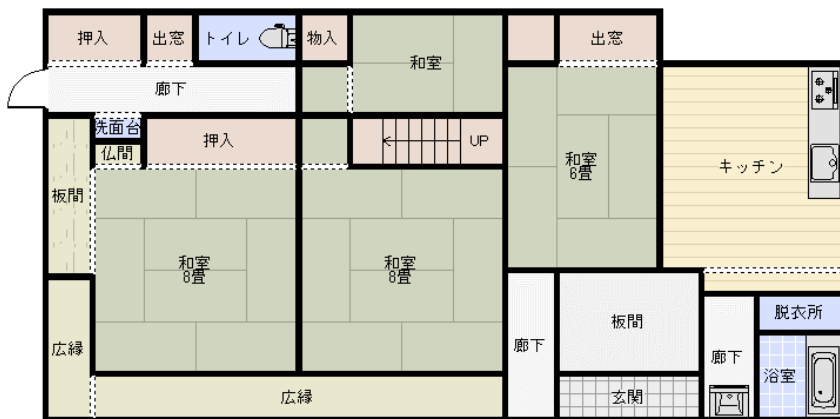


# 物件 272

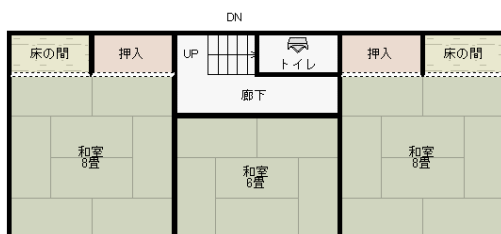
項目	内容
所在地	高梁市備中町平川 (JR備中高梁駅から車で約60分) (山陽自動車道福山東ICから車で約60分)
土地面積	宅地 約665㎡ 農地(畑) 約4,200㎡(荒廃地)
住宅床面積	約175㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和55年(風呂リフォーム済)
空き家になった時期	平成26年9月頃
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:水洗(浄化槽) ※給湯:灯油ボイラー(調理器はIH)
修理の必要性	水道配管止水箇所所有
付帯施設等	離れ、蔵、納屋、駐車スペース(6台程度)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財処分は要相談) ・売買希望価格:450万円(応相談)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理や町内会活動のできる方 ・農地と山林も含めて所有権移転のできる方



(間取り図) 1階



2階



↓家屋周辺の風景

