

物件 267

項目	内容
所在地	高梁市石火矢町 (JR備中高梁駅から徒歩で約20分)
土地面積	宅地 約523㎡(約158坪)
住宅床面積	約132㎡
構造	木造平屋建
建築時期	昭和5年 (平成20年頃大規模リフォームあり)
空き家になった時期	平成20年頃
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：下水道 ※給湯：電気給湯器(調理器はIH)
修理の必要性	電器給湯器
付帯施設等	家庭菜園(約10㎡程度)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・賃貸希望価格：月額7万円 ※不動産業者仲介物件(別途仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の管理、町内会活動等のできる方 ・市役所、病院、保育園等徒歩圏内 ・賃貸はその他個別条件あり



(間取り図)



家屋前の庭→

