

物件 281

項目	内容
所在地	高梁市川上町上大竹 (JR備中高梁駅から車で約45分)
土地面積	宅地 約667㎡ (約202坪)
住宅床面積	約307㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和2年
空き家になった時期	平成30年2月頃
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:汲み取り式 ※給湯:灯油ボイラー(調理器はIH)
修理の必要性	畳
付帯施設等	離れ兼倉庫、駐車場(5台程度可)、 家庭菜園可(約20㎡程度)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格:月額2万8千円 ・売買希望価格:280万円(応相談) ※不動産業者仲介物件(別途仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理や町内会活動のできる方 ・原則単身者不可 ・ペット飼育については要相談 ・元簡易郵便局部分あり



(間取り図)

