

# 物件 291

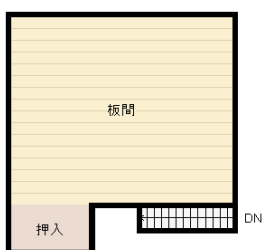
項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約25分)
土地面積	宅地 約399㎡ (約121坪)
住宅床面積	約123㎡
構造	木造2階建
建築時期	明治40年 (約10年前に大規模リフォーム)
空き家になった時期	居住中 (平成31年4月以降に引き渡し)
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:合併浄化槽 ※給湯:灯油ボイラー(調理器はIH)
修理の必要性	無し
付帯施設等	納屋(車庫)…1台駐車可 敷地内へは4台程度駐車可
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・売買希望価格:300万円(応相談)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理、町内会活動のできる方 ・所有地すべての所有権移転のできる方 ・賃貸交渉可(購入検討の方) ・小・中学校、地域局は車で5分圏内



(間取り図) 1階



2階



↓庭・納屋(車庫)

