

物件 297

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR備中高梁駅から車で約15分) (JR備中川面駅から徒歩で約5分)
土地面積	宅地 約466㎡ (約141坪)
住宅床面積	約149㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和44年
空き家になった時期	平成20年頃 (以降、定期的な管理有)
上下水道等	※水道：市上水道 ※トイレ：汲み取り式 (簡易水洗) ※給湯：ガス (調理器はガス)
修理の必要性	無し (給湯器等の点検必要)
付帯施設等	家庭菜園 (10㎡程度)、駐車場 (5台)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し (家財は家主で処分) ・賃貸希望価格：月額3万円 (応相談)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理、町内会活動のできる方 ・子育て世帯優先 (単身者原則不可) ・改修は入居者で実施・室内ペット飼育可 ・倉庫使用可 (ただし家主が一部を使用)

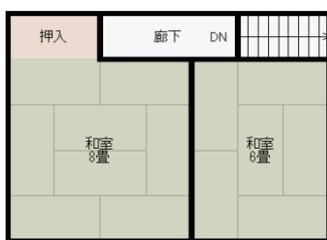


(間取り図)

1階



2階



↓ 駐車場 (5台程度可)

