

物件 298

項目	内容
所在地	高梁市落合町阿部 (JR備中高梁駅から車で約10分)
土地面積	宅地 約363㎡ (約110坪)
住宅床面積	約77㎡
構造	木造平家建
建築時期	不詳
空き家になった時期	平成26年頃 (以降、定期的な管理有)
上下水道等	※水道:市上水道 ※トイレ:合併浄化槽 ※給湯:灯油ボイラー(調理器はガス)
修理の必要性	座板、給湯器等の点検必要
付帯施設等	離れ(8畳一間)兼倉庫、 農地(畑 約814㎡)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・売買希望価格:1,000万円(応相談) ※不動産業者仲介物件(別途仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理、町内会活動のできる方 ・所有地全ての所有権移転ができる方 ・家屋の解体等、個別相談可 ・駐車場は、畑部分に駐車可(数台)



(間取り図)



↓畑(駐車場部分)

↓畑の一部(家屋前)

