

物件 1 5 5

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市正宗町 (JR備中高梁駅から徒歩約3分) (高梁市役所から徒歩約2分)
土地面積	宅地: 約1699㎡の一部
住宅床面積	約200㎡
構造	鉄筋コンクリート造
建築時期	昭和61年
空き家になった時期	平成28年2月
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗(下水道) ※給湯: なし
修理の必要性	なし
付帯施設等	駐車場1~2台
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格: 10万円(要相談) ※不動産業者仲介物件 ※家賃保証会社、家財保険への加入必要 ※共益費 1万円/月
その他	・徒歩圏内に駅、総合病院、大型スーパー 学校、市役所等有り ・4階建てビルの1フロア



(間取り図)

