

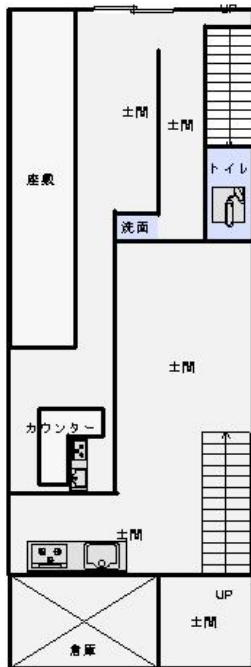
# 物件 250

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市鍛冶町 (JR備中高梁駅から徒歩で約10分)
土地面積	宅地 約84㎡ (約25坪)
住宅床面積	約216㎡
構造	鉄骨造3階建
建築時期	昭和52年
空き家になった時期	平成29年4月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(下水道) ※給湯：電気給湯器(調理器はガス)
修理の必要性	階段カベ、キッチン部分
付帯施設等	無し
賃貸・売買希望価格等	・賃貸希望価格：月額5万円(応相談)
その他	・現状での引き渡し ・1・2階は店舗 ・改修は入居者で実施 ・1階と4階の倉庫部分は家主が使用 ・駐車場なし



(間取り図) 1階



2階

