

令和5年 高梁市賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

令和6年5月31日

高梁市農業委員会

田(普通田)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
高梁地域	農用地区域	10,564	11,494	10,000	3	有償 3 無償 15
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 4
有漢地域	農用地区域	7,564	7,564	7,564	1	有償 1 無償 16
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 6
成羽地域	農用地区域	7,665	8,323	7,142	4	有償 4 無償 0
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 0
川上地域	農用地区域	8,219	12,445	3,815	9	有償 10 無償 15
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 0
備中地域	農用地区域	3,000	3,000	3,000	8	有償 10 無償 15
	農用地区域外	3,000	3,000	3,000	1	有償 1 無償 0
(参考)高梁市平均		6,573	12,445	3,000	26	有償 29

畑(普通畑)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
高梁市全域	農用地区域	10,000	10,000	10,000	4	有償 6 無償 22
	農用地区域外	15,000	20,000	10,000	2	有償 2 無償 5

畑(樹園地)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名		平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
高梁市全域	農用地区域	14,995	21,666	6,493	12	有償 15 無償 2
	農用地区域外	26,100	40,000	11,500	5	有償 5 無償 0

※1 データは、令和5年1月から令和5年12月までに締結(公告)された賃貸借である。

※2 データ数は、集計に用いた筆数である。

※3 賃借料は物納支給(水稲)としている場合は、60kg当たり11,300円と換算している。

※4 金額は算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※5 平均額は平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値である。