農地法第４条の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

県　受　付

農業委員会受付年月日
整　理　番　号

令和　　年　　月　　日

高梁市農業委員会会長　殿

申 請 者　　㊞

1. 申請者の住所等	住　　所	年　齢	職　業	電話番号

2. 土地表示等	土地の所在			地番	地目		面積	収量	利用	耕作者	取得した年
	市町村	大字	字		登記簿	現況		(10a当り)	状況	氏名	及び原因
							㎡	kg			
	計　　㎡（田　　㎡，畑　　㎡）										

3. 転用計画					
	(1) 転用しようとする事由の詳細	用途	事由の詳細		
	(2) 転用の時期及び利用期間	土地造成着手	令和　年　月　日	転用期間の別	イ．永年　ロ．一時
		工事着手	令和　年　月　日	事業の操業又は施設の利用期間	令和　年　月　日から
		工事完了	令和　年　月　日		令和　年　月　日まで

(3) 施設の概要	建物（工作物）の名称	棟数	建築面積	所要面積	建ぺい率
			㎡	㎡	
					%

4. 資金調達についての計画				
	土地造成	万円	自己資金	万円
	建物施設	万円	借入金	万円
	計	万円	計	万円

5.		
	(1) 付近土地，作物，家畜等の被害防除施設の概要	別紙被害防除計画書及びその計画図面のとおり
	(2) 隣接地の現況	東　西 南　北

6. その他参考事項		
	(1) 耕作面積　　a	(3) 小作地の場合の解約の有無　イ．有　ロ．無
	(2) 申請地の自小作の別　イ．自作地　ロ．小作地	(4) 土地改良事業等実施の有無　イ．有　ロ．無

7. 添付書類		
	(1) 転用申請地の登記簿謄本（全部事項証明書） (2) 転用申請地付近の位置図（住宅地図）及び申請地を含めた土地の切絵図（公図証明） (3) 申請者が法人の場合、法人登記簿謄本及び定款又は寄附行為 (4) 小作人が転用する場合は地主の承諾書 (5) 申請農地が小作地の場合は小作人の同意書 (6) 土地利用計画図及び建築施設の平面図 (7) 申請農地が土地改良区の地区内にある場合は土地改良区の意見書	(8) その他事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書 (9) 被害防除計画書及びその計画図面 (10) 誓約書 (11) 他法令の許認可を要する場合には、これを了している書面又はその写し（申請手続中の場合は、申請書の写し） (12) 資金調達計画を証する書類（必要と認める場合） (13) その他参考資料 ※申請者が市外に住所がある場合、その住民票

記載例

農地法第４条の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

県　受　付

農業委員会受付年月日
整　理　番　号

令和○○年○○月○○日

高梁市農業委員会会長　殿

申請者　Ａ　川　Ｂ　郎　㊞

1. 申請者の住所等	住所	年齢	職業	電話番号
	高梁市　○○　町　○○　番地	４０	会社員	○○-○○○○

2. 土地表示等

土地の所在 市町村	大字	字	地番	地目 登記簿	地目 現況	面積	収量（10a当り）	利用状況	耕作者氏名	取得した年及び原因
高梁市○○町	○○	○○	1234	田	田	㎡ ３００	kg ４２０	水稲	A川B郎	H○○ 相続
計　３００ ㎡（田　３００ ㎡，畑　　㎡）										

3. 転用計画

(1) 転用しようとする事由の詳細	用途	事由の詳細
	一般住宅	現在居住している自宅が老朽化したため

(2) 転用の時期及び利用期間				
土地造成着手	令和○○年○○月○○日	転用期間の別	イ．永年　ロ．一時	
工事着手	令和○○年○○月○○日	事業の操業又は施設の利用期間	令和　年　月　日から	
工事完了	令和○○年○○月○○日		令和　年　月　日まで	

(3) 施設の概要 建物（工作物）の名称	棟数	建築面積	所要面積	建ぺい率
木造瓦葺	1	㎡ 120	㎡ 250	120／250
				４８ %

4. 資金調達についての計画

土地造成	150 万円	自己資金	800 万円
建物施設	1,000 万円	借入金	350 万円
計	1,150 万円	計	1,150 万円

5.
(1) 付近土地，作物，家畜等の被害防除施設の概要：別紙被害防除計画書及びその計画図面のとおり

(2) 隣接地の現況：東　宅地　西　市道　南　畑　北　宅地

6. その他参考事項

(1) 耕作面積　　a

(2) 申請地の自小作の別　イ．自作地　ロ．小作地

(3) 小作地の場合の解約の有無　イ．有　ロ．無

(4) 土地改良事業等実施の有無　イ．有　ロ．無

7. 添付書類

(1) 転用申請地の登記簿謄本（全部事項証明書）
(2) 転用申請地付近の位置図（住宅地図）及び申請地を含めた土地の切絵図（公図証明）
(3) 申請者が法人の場合、法人登記簿謄本及び定款又は寄附行為
(4) 小作人が転用する場合は地主の承諾書
(5) 申請農地が小作地の場合は小作人の同意書
(6) 土地利用計画図及び建築施設の平面図
(7) 申請農地が土地改良区の地区内にある場合は土地改良区の意見書
(8) その他事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書
(9) 被害防除計画書及びその計画図面
(10) 誓約書
(11) 他法令の許認可を要する場合には、これを了している書面又はその写し（申請手続中の場合は、申請書の写し）
(12) 資金調達計画を証する書類（必要と認める場合）
(13) その他参考資料
※申請者が市外に住所がある場合、その住民票