

# 物件 150

※撮影時期 平成28年

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約35分) (岡山自動車道・有漢ICから車で約5分)
土地面積	宅地 約1,000㎡ 農地(畑) 約1,000㎡
住宅床面積	母屋 約135㎡
構造	木造2階建(2階使用中止中)
建築時期	不明
空き家になった時期	平成26年
上下水道等	※水道:市水道、山水 ※トイレ:水洗(合併浄化槽) ※給湯:灯油ボイラー
修理の必要性	有(一部座板)
付帯施設等	離れ-1棟(利用は要相談)、納屋-1棟
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格 3万円 (契約時は不動産業者を介する)
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校、中学校、市役所出先等が自動車で10分圏内</li> <li>・駐車スペース数台分有り</li> <li>・田(約2反5畝)は現在貸付中のため、耕作希望の場合は要相談。</li> <li>・周辺の草刈りができる方</li> <li>・ペット可</li> </ul>



(間取り図)

