

# 物件 3 3 2

※撮影時期 令和元年



項目	内容
所在地	高梁市備中町東油野 (JR備中高梁駅から車で約50分)
土地面積	宅地 約557㎡ (約169坪) 農地 (田・畑) 約6,300㎡
住宅床面積	約107㎡
構造	木造平家建
建築時期	大正4年
空き家になった時期	平成29年頃
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:汲み取り式 ※給湯:灯油ボイラー(調理器はガス)
修理の必要性	大規模改修(座板他)
付帯施設等	倉庫、蔵、駐車場4台程度
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・賃貸希望価格:月額5千円(応相談) ・売買希望価格:応相談
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理、町内会活動のできる方 ・原則単身者不可 ・農地は、一部貸付中。その他は荒廃地。 ・ペットの室内飼育可 ・家屋の修理・改修は応相談

(間取り図)

