

# 物件 1 2 5

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約25分) (岡山自動車道・有漢ICから車で約5分)
土地面積	宅地 約297㎡
住宅床面積	本宅 約258㎡
構造	木造2階建 (一部鉄筋コンクリート部分あり)
建築時期	昭和52年
空き家になった時期	平成27年4月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(合併浄化槽) ※給湯：ガス給湯 ※調理器：ガス
修理の必要性	無
付帯施設等	畑(86㎡)利用可
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・売買希望価格：600万円(応相談)
その他	・小学校まで徒歩すぐ。 ・認定こども園、小学校、中学校、市役所出先等が自動車で5分圏内 ・2階一部は元歯科診療所として使用。



※撮影時期 平成28年

(間取り図)

(1階)



(2階)

