

# 物件 391

※撮影時期 令和2年

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR高梁駅から車で約15分) (JR川面駅から徒歩で約15分)
土地面積	宅地約844㎡(約255坪)
住宅床面積	約364㎡
構造	木造3階建
建築時期	不明
空き家になった時期	平成30年12月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り式 ※給湯：灯油ボイラー(調理器はIH)
修理の必要性	大規模必要 (台所、座板、外壁、雨漏点検等)
付帯施設等	井戸、駐車場(5台以上)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・売買希望価格：360万円(応相談) ※不動産業者仲介物件(別途仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の清掃等の管理のできる方



(間取り図) 1階↓

2階↓



3階→

