

物件 202

項目	内容
所在地	高梁市備中町長屋 (JR備中高梁駅から車で約30分)
土地面積	宅地 約 664㎡ (約201坪)
住宅床面積	約255㎡
構造	木造2階建
建築時期	明治23年
空き家になった時期	平成25年9月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯：故障中
修理の必要性	有り (渡り廊下の床板、ボイラー修理)
付帯施設等	納屋、駐車場
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し (家財は家主で処分) ・売買希望価格：350万円 ※不動産業者仲介物件 (別途仲介手数料必要)
その他	・山林等有り、駐車場6台程度駐車可能 ・小学校・市出先機関・金融機関・医療機関等まで徒歩5分圏内



(間取り図)

1階



※撮影時期
平成29年

2階

