

# 物件 307

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約25分) (岡山自動車道有漢ICから車で約5分)
土地面積	宅地 約558㎡ (約169坪)
住宅床面積	約179㎡
構造	木造2階建
建築時期	大正6年
空き家になった時期	昭和53年頃
上下水道等	※水道:市水道(湧き水あり) ※トイレ:汲み取り式 ※給湯:五右衛門風呂(調理器はガス)
修理の必要性	風呂、座板
付帯施設等	離れ
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) 売買希望価格:300万円(応相談)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理、町内会活動のできる方 ・小・中学校、地域局は車で5分圏内 ・ペット飼育可、家庭菜園可(約20㎡) ・駐車場1台可、農地・山林は相談可



(間取り図) 1階

※撮影時期 平成31年



↓ 2階

2階

