

# 物件 3 4 5

※撮影時期 令和2年

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR備中高梁駅から車で約15分) (JR備中川面駅から車ですぐ)
土地面積	宅地 890㎡ (約270坪)
住宅床面積	約163㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和51年
空き家になった時期	平成25年頃
上下水道等	※水道:市水道 ※トイレ:合併浄化槽(水洗) ※給湯:電気給湯器(調理器はIH)
修理の必要性	小修繕あり
付帯施設等	長屋、駐車場(ガレージ2台他)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し(家財は家主で処分) ・売買希望価格:800万円(応相談) ・賃貸希望価格:月額3万円
その他	・家屋周辺の草刈り等管理、町内会活動のできる方 ・家庭菜園可 ・賃貸は、購入前提の方のみ

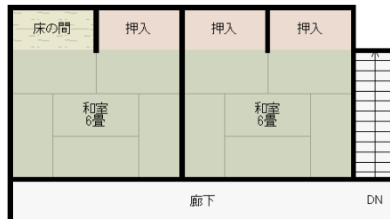


(間取り図)

1階



2階



↓長屋



↓家から見える風景

