

物件 4 2 3

※撮影時期 令和3年

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR備中高梁駅から車で約20分)
土地面積	約334㎡(約101坪)
住宅床面積	約184㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和45年
空き家になった時期	平成25年1月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯：新設必要 ※調理器：IH新設必要
修理の必要性	大規模な修繕(台所・風呂等)
付帯施設等	なし
賃貸・売買希望価格等	・賃貸希望価格：1.2万円(応相談)
その他	・現状引き渡し(家財は家主で処分) ・水回りの修繕は利用者負担 ・農地の利用可。使用前は所有者と要相談 ・家屋周辺の清掃等の管理及び町内会活動のできる方



(間取り図) (1階↓)



(↓2階)

