

# 物件 4 1 6

※撮影時期 令和3年

項目	内容
所在地	高梁市向町 (JR備中高梁駅から車で約2分) (JR備中高梁駅から徒歩約10分)
土地面積	約687㎡ (約208坪)
住宅床面積	約158㎡
構造	木造萱葺平屋建
建築時期	不詳
空き家になった時期	平成27年
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(下水道) ※給湯：灯油ボイラー(風呂) ガス給湯器(台所) ※調理器：ガス調理器
修理の必要性	屋根・天井・床 他
付帯施設等	蔵(土蔵造2階建)、倉庫
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格：1,000万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	・現状引き渡し ・駐車場無 ・蔵・塀・立標の改修等については市と家主と相談 ・家屋周辺の清掃等の管理及び町内会活動のできる方 ・歴史を感じさせる古民家



(間取り図)

