

物件 4 3 1

※撮影時期 令和3年

項目	内容
所在地	高梁市上谷町 (JR備中高梁駅から車で約2分、徒歩10分)
土地面積	宅地：約152㎡(約46坪) 畑：約7㎡
住宅床面積	約108㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和40年
空き家になった時期	平成26年7月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(下水道) ※給湯：灯油ボイラー(風呂・流し等) ※調理器：ガスコンロ(プロパンガス)
修理の必要性	給湯器交換 トイレ水洗部分 キッチンクロス
付帯施設等	物置
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格：500万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し(家財は所有者で処分) ※駐車場無し(庭の整地すれば1~2台可) ※家屋周辺の清掃管理及び町内会活動のできる方



(間取り図)

