

物件 4 3 4

※撮影時期 令和3年

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約30分)
土地面積	宅地: 約123㎡ (約37坪) 農地(田): 288㎡
住宅床面積	約145㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和46年
空き家になった時期	平成20年頃
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗(合併浄化槽) ※給湯: 灯油ボイラー(風呂・流し等) ※調理器: ガスコンロ(プロパンガス)
修理の必要性	なし
付帯施設等	車庫兼倉庫
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格: 300万円(応相談) (売却希望価格に農地代含む)
その他	※現状引き渡し(家財は家主で処分) ※駐車場2台 ※家庭菜園可(約280㎡) ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

