

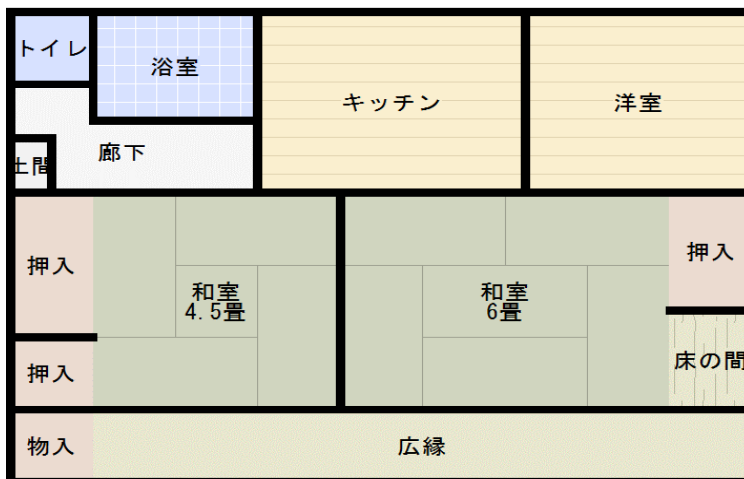
物件 330

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市落合町近似 (JR備中高梁駅から車で約5分)
土地面積	宅地: 約223㎡ (約68坪)
住宅床面積	約61㎡
構造	木造平家建
建築時期	昭和46年
空き家になった時期	平成19年頃 (以降、定期的な管理有)
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 汲み取り式 ※給湯: ガス給湯器 (風呂) ※調理器: ガス調理器
修理の必要性	ガス給湯器 (風呂)
付帯施設等	倉庫、駐車場2台程度可
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し (家財は家主で処分) ・売買希望価格: 350万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の清掃等の管理、町内会活動のできる方 ・小学校、中学校徒歩圏内 ・高校、市役所、総合病院、スーパーは車で約5分圏内 ・家庭菜園可 (約10㎡程度)



(間取り図)



↓家から見える風景



↓倉庫

