

物件 490

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市有漢町有漢 (JR備中高梁駅から車で約40分) (有漢ICから車で約2分)
土地面積	宅地: 約221m ² (約66坪)
住宅床面積	約122m ²
構造	木造2階建
建築時期	昭和38年
空き家になった時期	平成20年頃
上下水道等	※水道: 市水道 ※漏水有 ※トイレ: 汲み取り ※給湯: なし (電気給湯器の設置必要) ※調理器: なし (カセットコンロ)
修理の必要性	小規模修繕 (床の一部)
付帯施設等	倉庫
賃貸・売買希望価格等	・賃貸希望価格: 月額1.5万円 (応相談) ・売買希望価格: 100万円 (応相談)
その他	※現状引き渡し (家財は家主で処分) ※駐車場1台 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

