

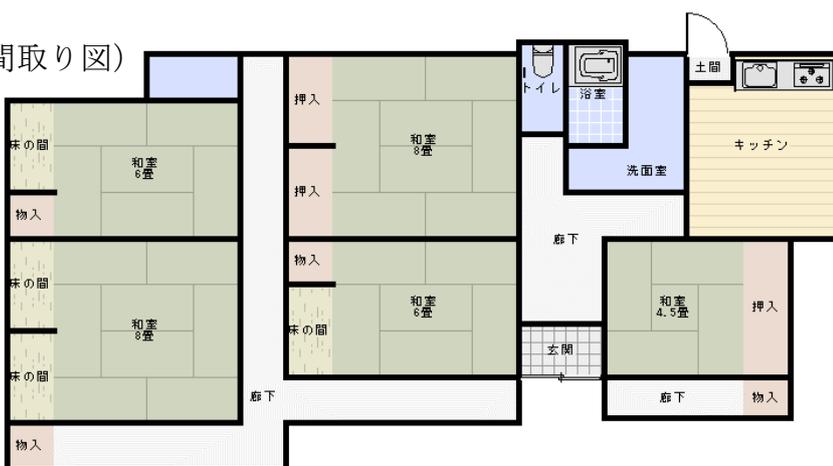
物件 280

※撮影時期 令和4年



項目	内容
所在地	高梁市津川町今津 (JR備中高梁駅から車で約10分) (JR木野山駅から徒歩約5分)
土地面積	宅地 約744㎡ (約226坪)
住宅床面積	約134㎡
構造	木造平屋建
建築時期	昭和45年 (昭和52年増築)
空き家になった時期	令和4年8月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗 ※給湯：電気給湯器 (調理器はガス)
修理の必要性	畳等 (現在不動産業者により補修中)
付帯施設等	畑 (約25㎡程度)、駐車場 (2台可)
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し ・賃貸希望価格：月額5万円 (応相談) ・売買希望価格：500万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途仲介手数料必要)
その他	・家屋周辺の草刈り等の管理や町内会活動のできる方 ・畑や果樹の管理をしていただける方 ・ペット飼育については要相談

(間取り図)



畑→

