

# 物件 3 9 5

※撮影時期 令和 4 年

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR高梁駅から車で約20分) (JR川面駅から車で約5分)
土地面積	宅地約506㎡(約153坪)
住宅床面積	約169㎡
構造	木造2階建
建築時期	不詳
空き家になった時期	平成21年
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯：ガス(台所、風呂)
修理の必要性	大規模修繕(風呂、トイレ、和室の座板等)
付帯施設等	・農地
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格：50万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	・現状での引き渡し ・駐車場あり(6台) ・家庭菜園可能 ・家屋周辺の清掃等の管理及び町内会活動のできる方



(間取り) ↓ 1階



↓ 2階

