

# 物件 475

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市南町 (JR備中高梁駅から徒歩約2分)
土地面積	宅地：約28㎡ (約8.5坪)
住宅床面積	約62㎡
構造	木造2階建
建築時期	不明
空き家になった時期	令和4年2月頃
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：改修(家主負担)、下水道 ※給湯：なし ※調理器：なし ※風呂：なし
修理の必要性	畳、天井、壁の一部
付帯施設等	なし
賃貸・売買希望価格等	・賃貸希望価格：4万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し(改修は入居者負担) ※ペットの飼育可 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

↓1階

↓2階

