

# 物件 5 1 1

※撮影時期 令和5年

項目	内容
所在地	高梁市有漢町上有漢 (JR備中高梁駅から車で約35分)
土地面積	宅地: 約558㎡ (約168坪) 山林: 約5,200㎡ 田畑他: 約7,400㎡
住宅床面積	約160㎡
構造	木造二階建
建築時期	昭和43年
空き家になった時期	令和4年9月
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 汲取 ※給湯器: 灯油ボイラー (要点検) ※調理機: プロパンガス
修理の必要性	床・天井の一部、ボイラーの点検、トイレ
付帯施設等	離れ
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格: 300万円 (応相談)
その他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場有 (3台) ※山林田畑等含む所有地のすべての引き取り



(間取り図)

## 1階



## 2階

