

# 物件 477

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市弓之町 (JR備中高梁駅から徒歩で約5分)
土地面積	宅地: 約119㎡ (約36坪)
住宅床面積	約95㎡
構造	木造平屋建
建築時期	昭和36年建築 昭和55年リフォーム
空き家になった時期	令和4年3月
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (下水道) ※給湯: 電気温水器 ※調理器: ガス調理器
修理の必要性	床の一部
付帯施設等	物置
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格: 200万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し (家財は利用者で処分) ※駐車場無し (付近に月極駐車場あり) ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

