

物件 246

※撮影時期 令和4年



項目	内容
所在地	高梁市高倉町田井 (JR備中高梁駅から車で約20分) (JR備中川面駅から車で約5分)
土地面積	宅地 約348㎡ 農地(畑) 約171㎡
住宅床面積	約177㎡
構造	木造2階建
建築時期	不明(明治時代後期)
空き家になった時期	平成21年頃
上下水道等	※水道:井戸水(要検査) ※トイレ:汲み取り式 ※給湯器:ガス ※調理器:ガス
修理の必要性	座板の一部、給湯器要点検
付帯施設等	倉庫、車庫
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格:35万円(応相談) ・不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	・駐車場(ガレージ) 軽四2台 ・宅地、農地付近は定期的な草刈等実施 ・旧店舗部分あり(土間) ・現状での引き渡し(家財は家主で処分)

(間取り図) 1階



2階

