

物件 5 3 2

※撮影時期 令和 5 年

項目	内容
所 在 地	高梁市落合町阿部 (J R 備中高梁駅から車で約 1 0 分)
土 地 面 積	宅地：約 1 1 0 m ² (約 3 3 坪)
住宅床面積	約 3 9 m ²
構 造	木造平屋建
建 築 時 期	昭和 5 0 年
空 家 に な っ た 時 期	令和 4 年
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：汲み取り (簡易水洗) ※給湯器：ガス ※調理器：ガス
修理の必要性	床・壁の経年劣化あり
付帯施設等	なし
賃貸・売買 希望価格等	賃貸希望価格：月額 3 . 3 万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※ペット可 (別途料金必要) ※駐車場あり ※畑・山林等あり (活用の際は応相談) ※改修は要相談 ※家財なし



(間取り図)

