## **物件4** 9 5 ※撮影時期 令和4年

項目	内容
所 在 地	高梁市松原町春木 (JR備中高梁駅から車で約25分)
土地面積	宅地:約952㎡(約287坪)
住宅床面積	約173㎡
構造	木造 2 階建
建築時期	不明
空き家に なった時期	平成23年
上下水道等	<ul><li>※水 道:市水道、自家水道(湧き水)</li><li>※トイレ:汲み取り(簡易水洗)</li><li>※調理器:プロパンガス</li><li>※給湯器:灯油ボイラー</li></ul>
修理の必要性	床に一部抜けあり。一部雨漏りの可能性あり。
付帯施設等	なし
賃貸・売買 希望価格等	・賃貸希望価格: 月額2万円(応相談) ※契約時のみ不動産介入
その他	※現状引き渡し(家財は家主で処分) ※改修は入居者が行う ※ペットの飼育可 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方























