

物件 39

※撮影時期 令和4年

| 項目 | 内容 |
|------------|---------------------------------------|
| 所在地 | 高梁市備中町西油野 (JR備中高梁駅から車で約50分) |
| 土地面積 | 宅地 572㎡ (約173坪) 畑 968㎡ 田 4,014㎡ |
| 住宅床面積 | 約98㎡ |
| 構造 | 木造平屋建 |
| 建築時期 | 平成元年 |
| 空き家になった時期 | 平成15年 |
| 上下水道等 | ※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り式 ※給湯器：灯油ボイラー |
| 修理の必要性 | 特になし |
| 付帯施設等 | 物置、離れ |
| 賃貸・売買希望価格等 | 売買希望価格 200万円 (応相談) |
| その他 | ・現状での引渡し ・山林等有り ・家財は入居者で処分 |



(間取り図)



※家の前の道が一部崩れかけている