

# 物件 5 5 2

※撮影時期 令和5年

項目	内容
所在地	高梁市巨瀬町 (JR備中高梁駅から車で約20分)
土地面積	宅地: 約385㎡ (約116坪)
住宅床面積	約63㎡
構造	木造平屋建
建築時期	平成元年
空き家になった時期	平成25年
上下水道等	※水道: 市水道 (自家水道もあり) ※トイレ: 汲み取り ※給湯器: 灯油 ※調理器: ガス
修理の必要性	家財整理、井戸水の水質検査必要
付帯施設等	なし
賃貸・売買希望価格等	売買希望価格: 450万円 (応相談)
その他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※家財処分は家主と相談 ※駐車場なし (周辺に有料駐車場あり) ※母屋は解体予定 (費用は家主負担)



(間取り図)

