

物件 572

※撮影時期 令和5年

項目	内容
所在地	高梁市川上町仁賀 (JR備中高梁駅から車で約30分)
土地面積	宅地: 約614㎡ (約186坪)
住宅床面積	約117㎡
構造	木造2階建
建築時期	明治23年
空き家になった時期	令和5年3月
上下水道等	※水道: 自家水道 ※トイレ: 汲み取り ※給湯器: なし ※調理器: かまど
修理の必要性	床 (抜け落ち)、煙突 (かまど)、家財処分
付帯施設等	蔵
賃貸・売買希望価格等	賃貸希望価格: 月額1万円 売買希望価格: 500万円 ※契約時のみ不動産業者を仲介
その他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場1~2台 ※改修費用 (床)・家財処分費用は家主と相談



(間取り図)

1階



2階

