

# 物件 1 6

※撮影時期 令和5年

項目	内容
所在地	高梁市奥万田町 (JR備中高梁駅から車で約5分) (小・中学校まで徒歩約30分)
土地面積	宅地：約433㎡(約131坪) 山林：1,643㎡ 原野等：約79㎡
住宅床面積	約150㎡
構造	木造2階建
建築時期	不詳
空き家になった時期	入居者が決まり次第、退去予定
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(下水道) ※給湯器：電気 ※調理器：IH調理器
修理の必要性	なし
付帯施設等	土蔵
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格：700万円(応相談) ※契約時のみ不動産業者を仲介
その他	※現状引き渡し ※駐車場4～5台 ※町内会費年間5,000円



(間取り図)

1階



2階

