

物件 2 4 2

※撮影時期 令和 6 年

項目	内容
所在地	高梁市備中町布瀬 (JR備中高梁駅から車で約35分)
土地面積	宅地：約639㎡(約193坪) 畑：約3,230㎡ 山林・原野：約9,499㎡
住宅床面積	約109㎡
構造	木造平家建
建築時期	明治22年
空き家になった時期	令和2年
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯器：灯油 ※調理器：ガス
修理の必要性	座板・ボイラー等点検要 土間等の天井一部剥がれ
付帯施設等	倉庫、車庫(普通車2台)
賃貸・売買希望価格等	売買希望価格：100万円(応相談)
その他	※現状引き渡し・修繕は入居者で実施 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)



※撮影時期 令和6年

車庫



母屋



車庫と母屋



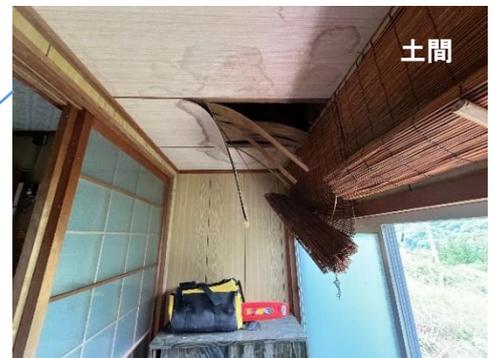
右横：母屋、中奥：納屋：左：物置



↓天井一部剥がれ（物置入口）



↓天井一部剥がれ（土間）



(間取り図)



和室 8畳



トイレ



浴室



キッチン