

物件 6 2 8

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市原田北町 (J R 備中高梁駅から徒歩で約10分)
土 地 面 積	宅地：約40㎡ (約12坪)
住 宅 床 面 積	約60㎡
構 造	木造2階建
建 設 時 期	昭和40年頃
空 家 に な っ た 時 期	令和5年
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：水洗 (下水道) ※給湯器：ガス ※調理器：ガス
修理の必要性	風呂・畳 (家主で修理)
付 帯 施 設 等	－
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	賃貸希望価格：月額3.5万円 (応相談) ※利用者と話し合いのうえ、家主で行う修理の程度によって家賃変動あり ※不動産事業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要) ※購入については応相談
そ の 他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※家庭菜園可能 ※駐車場は家主の所有地を利用可能



(間取り図)

1 階



2 階

