

物件 6 3 9

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市御前町 (J R 備中高梁駅から車で約5分)
土 地 面 積	宅地：約120㎡ (約36坪)
住 宅 床 面 積	約90㎡
構 造	木造2階建
建 設 時 期	昭和44年頃
空 き 家 に な っ た 時 期	平成30年12月
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：水洗 (下水道) ※給湯器：風呂は電気、台所はガス ※調理器：ガス
修理の必要性	給湯器の点検必要
付 帯 施 設 等	－
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格：200万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※現状引き渡し (家財処分済み) ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場なし、進入路は共有名義



(間取り図)

(1階)

(2階)

