

物件 7 9

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市備中町平川 (J R 備中高梁駅から車で約45分) (山陽自動車道福山東ICから車で約60分)
土 地 面 積	宅地: 約495㎡ (約150坪) 農地 (畑) : 約370㎡
住 宅 床 面 積	約120㎡
構 造	木造平屋建
建 設 時 期	平成17年
空 家 に な っ た 時 期	令和6年9月
上 下 水 道 等	※水 道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (合併浄化槽) ※給湯器・調理器: 電気
修理の必要性	特になし
付 帯 施 設 等	—
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	賃貸希望価格: 月額4万円 (農地含む) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料等必要)
そ の 他	※家財処分・ハウスクリーニング済み ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

