

物件 6 4 3

※撮影時期 令和6年

項目	内容
所在地	高梁市新町 (JR備中高梁駅から徒歩で約10分)
土地面積	宅地: 約136㎡ (約41坪)
住宅床面積	約65㎡
構造	木造2階建
建設時期	昭和36年頃
空き家になった時期	平成28年頃
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (下水道) ※給湯器: ガス ※調理器: ガス
修理の必要性	一部雨漏り
付帯施設等	—
賃貸・売買希望価格等	売買希望価格: 200万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し (家財は売主で処分) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車場なし、店舗兼住宅



(間取り図)

