

物件 6 2 7

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市成羽町成羽 (J R 備中高梁駅から車で約15分)
土 地 面 積	宅地(家屋) : 約100㎡(約30坪) 宅地(倉庫等) : 約120㎡ 畑 : 約900㎡
住 宅 床 面 積	約142㎡
構 造	木造2階建
建 設 時 期	明治40年頃(以降、増改築あり)
空 き 家 に な っ た 時 期	平成29年頃
上 下 水 道 等	※水 道 : 市水道 ※トイレ : 簡易水洗(汲み取り) ※給湯器 : 電気 ※調理器 : ガス
修理の必要性	なし
付 帯 施 設 等	倉庫、ガレージ(1台分)、農機具小屋
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格 : 400万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※現状引き渡し ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

1 階



2 階



(倉庫・ガレージ)

