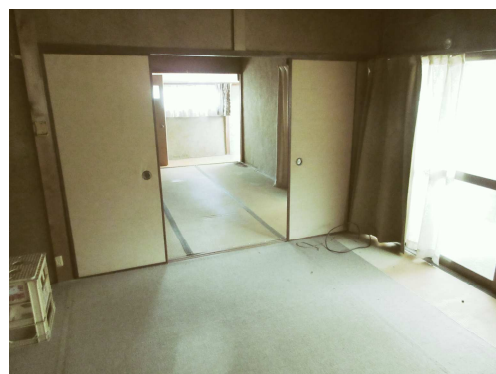


物件 6 4 4

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市横町 (J R 備中高梁駅から徒歩で約10分)
土 地 面 積	宅地：約54㎡ (約16坪)
住 宅 床 面 積	約66㎡
構 造	木造2階建
建 設 時 期	昭和53年頃
空 き 家 に な っ た 時 期	令和3年頃
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：簡易水洗 (汲み取り) ※下水道接続可 ※給湯器：ガス ※調理器：ガス
修理の必要性	畳張替え、給湯ボイラー点検必要
付 帯 施 設 等	—
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格：300万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要) ※将来的に購入の意思がある方には賃貸も可
そ の 他	※現状引き渡し (家財は売主で処分済み) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車場なし



(間取り図)

