

物件 644

※撮影時期 令和6年

項目	内 容
所 在 地	高梁市横町 (JR備中高梁駅から徒歩で約10分)
土 地 面 積	宅地: 約 54 m ² (約 16 坪)
住 宅 床 面 積	約 66 m ²
構 造	木造 2階建
建 設 時 期	昭和 53 年頃
空き家に なった時 期	令和 3 年頃
上 下 水 道 等	※水道: 市水道 ※トイレ: 簡易水洗 (汲み取り) ※下水道接続可 ※給湯器: ガス ※調理器: ガス
修 理 の 必 要 性	畳張替え、給湯ボイラ一点検必要
付 帯 施 設 等	—
賃貸・売買 希望価格等	売買希望価格: 300 万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要) ※将来的に購入の意思がある方には賃貸も可
そ の 他	※現状引き渡し (家財は売主で処分済み) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車場なし

(間取り図)

