

物件 6 5 5

※撮影時期 令和 7 年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市備中町長屋 (J R 備中高梁駅から車で約 3 0 分)
土 地 面 積	宅地等：約 4 9 0 m ² (約 1 4 8 坪)
住 宅 床 面 積	約 2 5 4 m ²
構 造	軽量鉄骨 2 階建
建 設 時 期	昭和 5 1 年 (リフォーム有)
空 き 家 に な っ た 時 期	令和 6 年 1 1 月 頃
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：水洗 (浄化槽) ※給湯器：電気 ※調理機：ガス
修理の必要性	なし
付 帯 施 設 等	—
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	賃貸希望価格：月額 2 万 5 千円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料等必要) ※売却については応相談
そ の 他	※現状引き渡し (家財は処分済) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車場：6 台程度駐車可能 ※ペット不可



(間取り図)

