

物件 5 6 6

※撮影時期 令和 5 年

| 項目 | 内容 |
|------------|--|
| 所在地 | 高梁市玉川町玉 (JR備中広瀬駅から車で5分 JR備中高梁駅から車で約15分) |
| 土地面積 | 宅地: 約419㎡ (約126坪) 田畑: 7,807㎡ 山林等: 52,716㎡ |
| 住宅床面積 | 約133㎡ |
| 構造 | 木造2階建 |
| 建築時期 | 昭和52年 |
| 空き家になった時期 | 令和5年2月 |
| 上下水道等 | ※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (下水道) ※給湯器: 灯油 ※調理器: ガス |
| 修理の必要性 | 床補修、給湯器点検等 (大規模改修の必要あり) |
| 付帯施設等 | 離れ、倉庫 |
| 賃貸・売買希望価格等 | 売買希望価格: 100万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要) |
| その他 | ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場: 3~4台 ※現状引渡し ※修繕の費用は入居者負担 |



(間取り図)



2階

