

物件 5 8 1

※撮影時期 令和 5 年

項目	内容
所 在 地	高梁市川面町 (J R 備中川面駅から徒歩約 2 分)
土 地 面 積	宅地：約 3 0 9 m ² (約 9 4 坪) 畑：9 9 4 m ² 山林原野：2, 8 2 6 m ²
住宅床面積	約 2 3 1 m ²
構 造	木造 2 階建
建 築 時 期	昭和 3 1 年
空き家になった時期	平成 3 1 年
上下水道等	※水 道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯器：灯油 ※調理器：ガス
修理の必要性	給湯器点検、家財整理
付帯施設等	倉庫
賃貸・売買 希望価格等	売買希望価格：3 8 0 万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場：4 台 ※家財処分費用は家主と相談



(間取り図)

1 階



2 階

