

物件 4 2 8

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市津川町今津 (J R備中高梁駅から車で約10分)
土 地 面 積	宅地：約335㎡ (約101坪)
住宅床面積	147㎡
構 造	木造2階建
建 築 時 期	昭和56年
空 家 に なった時期	令和2年8月
上下水道等	※水 道：市水道 ※トイレ：下水道 ※給湯器：灯油ボイラー (風呂) ※調理器：L P ガス
修理の必要性	給湯器の点検等
付帯施設等	離れ、車庫、倉庫
賃貸・売買 希望価格等	売買希望価格：388万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※現状引き渡し ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※離れにキッチン付の個室あり (3部屋)



(間取り図)

