

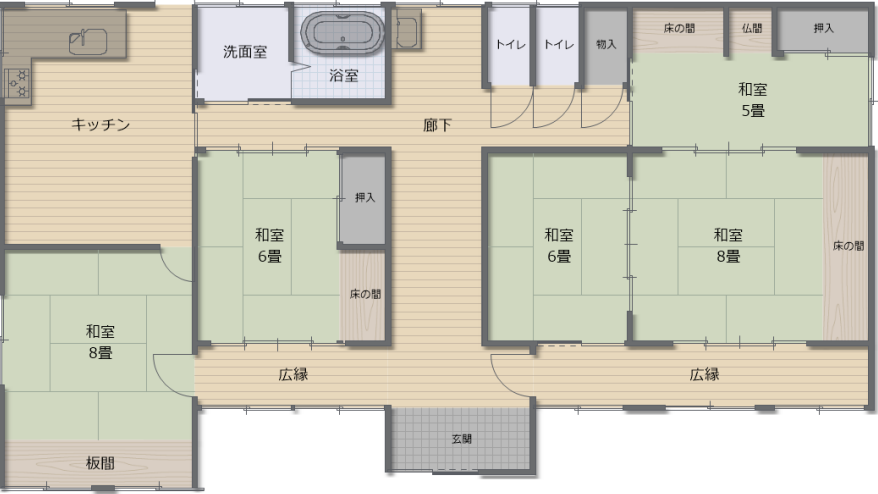
物件 3 4 8

※撮影時期 令和 7 年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市松山 (J R 備中高梁駅から車で約 1 5 分)
土 地 面 積	宅地：約 7 2 6 m ² (約 2 2 0 坪) 田畑：約 1 1 , 2 0 0 m ² 山林等：約 4 9 , 5 0 0 m ²
住 宅 床 面 積	約 1 5 7 m ²
構 造	木造平家建
建 設 時 期	平成 3 年頃
空 き 家 に な っ た 時 期	平成 2 3 年頃 (以降、定期的な管理有り)
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：汲み取り ※給湯器・調理器：ガス
修理の必要性	－
付 帯 施 設 等	離れ兼ガレージ・倉庫 (2 階に 3 部屋)
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格： 3 0 0 万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料等必要)
そ の 他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※現状での引き渡し (売主で家財処分済み) ※ガレージ内に 2 台程度駐車可 ※上記土地すべての譲渡が条件



(間取り図)



↓ 離れ兼ガレージ・倉庫

